



PLANTA BAJA

SUP. PLANTA SEMISÓTANO		
	Sup. Útil	Sup. Const.
Garaje	199,60 m ²	
Escalera	15,53 m ²	
Vestibulo	3,75 m ²	
Distribuidor	30,51 m ²	
Distribuidor	4,00 m ²	
Instalaciones 1	43,77 m ²	
Instalaciones 2	37,84 m ²	
Instalaciones 3	4,16 m ²	
Trasteros	34,43 m ²	
Trasteros	32,79 m ²	
TOTALES	406,38 m ²	457,66 m ²

SUP. PLANTA PRIMERA		
	Sup. Útil	Sup. Const.
Sala de espera 1	35,62 m ²	
Sala de espera 2	4,78 m ²	
Despacho 1	20,47 m ²	
Despacho 2	11,86 m ²	
Sala terapeutas	19,70 m ²	
Trabajo social - enfermería	12,43 m ²	
Aseo 1	4,34 m ²	
Aseo 2	3,68 m ²	
Taquillas	3,08 m ²	
Limpieza	3,10 m ²	
Distribuidor	1,69 m ²	
Distribuidor	8,05 m ²	
Instalaciones 1	3,33 m ²	
Instalaciones 2	3,33 m ²	
Vivienda 1	134,50 m ²	
Vivienda 2	133,11 m ²	
Vivienda 3	133,11 m ²	
Vivienda 4	134,50 m ²	
Distribuidor	73,55 m ²	
Taller 1	37,45 m ²	
Taller 2	31,09 m ²	
Taller 3 (lavandería)	32,69 m ²	
Taller 4 (cocina)	37,60 m ²	
Taller 5	40,29 m ²	
Taller 6	49,10 m ²	
Vestuarios	26,57 m ²	
Escalera	17,95 m ²	
TOTALES	1016,97 m ²	1.222,45 m ²

TOTAL SUPERFICIES

	Sup. Útil	Sup. Const.
Planta Semisótano	406,38 m ²	457,66 m ²
Planta Baja	1016,97 m ²	1.222,45 m ²
Planta Azotea	10,43 m ²	23,68 m ²

SUP. PLANTA AZOTEA		
	Sup. Útil	Sup. Const.
Escalera	6,80 m ²	
Instalaciones	3,63 m ²	
TOTAL	10,43 m ²	23,68 m ²

SUP. VIVIENDAS 1,4

	Sup. Útil
Sala de estar	28,87 m ²
Comedor	16,46 m ²
Cocina	11,70 m ²
Dormitorio 1	18,57 m ²
Dormitorio 2	8,24 m ²
Dormitorio 3	8,24 m ²
Dormitorio 4	8,24 m ²
Baño 1	11,56 m ²
Baño 2	8,25 m ²
Solana	5,07 m ²
Distribuidor	5,92 m ²
Distribuidor	3,38 m ²
TOTALES	134,50 m ²

SUP. VIVIENDAS 2,3

	Sup. Útil
Sala de estar	28,87 m ²
Comedor	15,76 m ²
Cocina	11,21 m ²
Dormitorio 1	18,57 m ²
Dormitorio 2	8,24 m ²
Dormitorio 3	8,24 m ²
Dormitorio 4	8,24 m ²
Baño 1	11,56 m ²
Baño 2	8,25 m ²
Solana	4,87 m ²
Distribuidor	5,92 m ²
Distribuidor	3,38 m ²
TOTALES	133,11 m ²



Barquín Arquitectos
Avenida Velázquez de Julio nº 29, 2º.
38.004 Santa Cruz de Tenerife.
Tfno: 922 282 427
ba@arquitectosbarquin.com

PROMOTOR: IASS. CABILDO INSULAR DE TENERIFE
SITUACIÓN: PARCELA 3, U.A. GE6 CAMINO DE LA VILLA, T.M. LA LAGUNA
ARQUITECTO: JOSÉ LUIS BARQUÍN DIEZ
Nº de colegiado: 756

Nº DE PLANO:

PROYECTO DE EJECUCIÓN: COMPLEJO RESIDENCIAL PARA PERSONAS CON AUTISMO

PLANO: PLANTA BAJA:
DISTRIBUCIÓN, HABITABILIDAD Y SUPERFICIES

A-5

FECHA:
octubre 2018
ESCALA:
1/100